

Jornal do SINDIMAR

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM:

- Asseio e Conservação
- Limpeza Urbana
- Áreas Verdes
- Controle de Pragas
- Edifícios e Condomínios
- Instituições Benéficas
- Lavanderias e Similares
- Turismo
- Institutos de Beleza
- Estética e Cosmetologia
- Casas de Diversões
- Imobiliárias



Boletim Informativo do Sindimar Marília e Região | Presidente: Osmar Muniz | Outubro de 2023

SINDIMAR E FECOESP CONCLUEM NEGOCIAÇÃO SALARIAL DOS EMPREGADOS EM CONDOMÍNIOS

Em conjunto com a Federação dos Empregados em Edifícios e Condomínios do Estado de São Paulo (FECOESP) e seus sindicatos filiados, o SINDIMAR firmou a Convenção Coletiva 2023 dos trabalhadores em condomínios, após negociações com o sindicato patronal Sindicond.

Tivemos uma negociação difícil neste ano devido ao período de deflação que antecedeu a nossa data-base, em outubro, gerando muita resistência por parte do setor patronal.

De julho de 2022 a junho de 2023, a inflação acumulada, segundo o INPC/IBGE, caiu de 10,12% para 3%. A partir de julho de 2023 ela voltou a avançar e, atualmente, está em 4,51% (índice de setembro).

Com base nisso, o reajuste salarial estabelecido, de 4,7%, garante a reposição da inflação, devendo ser aplicado a partir de outubro, com pagamento até o 5º dia útil de novembro.



SINDIMAR, FECOESP e sindicatos de todo Estado de SP negociaram de forma conjunta

Para o VR e cesta básica conseguimos conquistar um aumento de 13%, o que foi muito expressivo.

Por fim, foram mantidas todas as cláusulas da Convenção Coletiva, entre elas as que garantem assistência à saúde gratuita, Benefício Familiar de Assistência à Vida, aplica-

ção dos mesmos direitos trabalhistas aos empregados terceirizados e multa de 5 pisos salariais para o condomínio que substituir o porteiro por portaria virtual.

Confira como ficaram os valores dos salários e benefícios e os principais direitos da Convenção.

PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)

Trabalhadores de condomínios residenciais, comerciais e mistos

Gerente Administrativo	R\$ 2.506,67
Zeladores	R\$ 2.115,31
Porteiros ou Vigias, Garagistas, Folguistas, Manobristas	R\$ 2.024,58
Cabineiros ou Ascensoristas	R\$ 2.024,58
Faxineiros	R\$ 1.933,86
Demais Empregados	R\$ 2.024,58

CESTA BÁSICA

REAJUSTE DE 13%

A partir de outubro/2023:

R\$ 432,02 por mês

VALE REFEIÇÃO

REAJUSTE DE 13%

A partir de outubro/2023:

R\$ 10,40 por dia de trabalho

PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)

Trabalhadores de "flats" e shopping centers

Trabalhadores em Serviços Administrativos (Encarregados, Gerentes, Tesoureiros e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.554,45
Trabalhadores em Serviços Administrativos (Assistentes de Contabilidade, Assistentes Administrativos, de Tesouraria e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.345,33
Encarregado de Manutenção, Supervisor de Manutenção e Chefe de Manutenção	R\$ 2.927,19
Eletricista de Manutenção, Encanador, Pintor e Mecânico de Ar Condicionado e demais trabalhadores técnicos que atuam em manutenção	R\$ 2.509,02
Recepcionista, Porteiro, Vigia, Telefonista, Garagista, Controlador de tráfego/Fiscal de pisos	R\$ 2.403,44
Cabineiro ou Ascensorista – Carga horária de 6 (seis) horas/dia	R\$ 2.403,44
Auxiliar de Conservação, de Limpeza ou Faxineira, Copeira, Camareira, Arrumadeira	R\$ 2.298,44

BENEFÍCIO ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Todos os TRABALHADORES e TRABALHADORAS em edifícios e condomínios têm direito ao Benefício Assistência à Saúde. Confira as especialidades e exames disponíveis:



CONSULTAS GRATUITAS NAS ESPECIALIDADES:

- Clínica Geral
- Ginecologia
- Oftalmologia
- Ortopedia



EXAMES GRATUITOS:

- Cultura de Fezes
- Hemograma Completo
- Urina Tipo 1
- Acuidade Visual
- Tonometria

MARQUE SUA CONSULTA E SOLICITE SUA GUIA PELO WHATSAPP:  (11) 97322-6623

Importante: Este benefício é custeado pelo empregador, através da empresa gestora homologada pela Convenção Coletiva, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Procure saber se o condomínio em que você trabalha está cumprindo o que determina a Convenção Coletiva. Em caso de dúvida, entre em contato com o sindicato.

BENEFÍCIO FAMILIAR DE ASSISTÊNCIA À VIDA - TABELA 2023/2024

O **Benefício Familiar de Assistência à Vida** proporciona amparo aos trabalhadores em situação de adversidade, morte ou invalidez permanente. Em caso de morte do(a) empregado(a), o benefício será pago ao cônjuge/companheira(o) ou filhos menores de 21 anos, na falta de cônjuge/companheiro(a). Os benefícios são custeados pelo empregador, através da empresa gestora homologada pela Convenção Coletiva, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Veja os benefícios:

a) Manutenção Renda Familiar – Morte Natural ou Acidental	08 parcelas de R\$ 1.800,00
b) Reembolso de Auxílio Funeral	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00 extensivo a cônjuge e filhos menores de 21 anos
c) Benefício Reembolso Verbas Rescisórias	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00
d) Benefício Aposentadoria por Invalidez	01 parcela de R\$ 2.200,00



Osmar Munis
Presidente do SINDIMAR

Palavra do Presidente

Caro(a) trabalhador(a), apesar de todas as dificuldades, entendemos que a campanha salarial deste ano teve um resultado positivo.

Conseguimos garantir a reposição da inflação nos salários, enquanto o aumento aplicado no Vale Refeição e na Cesta Básica ficou bem acima do INPC.

Atualmente, o piso salarial mais baixo da nossa Convenção Co-

letiva (R\$ 1.933,86) está quase R\$ 400 acima do salário mínimo do Estado de SP, que é de R\$ 1.550.

Além disso, garantimos a continuidade de cláusulas muito importantes, como a assistência médica gratuita, que tem beneficiado imensamente a categoria.

Vamos continuar trabalhando para avançar cada vez mais. Contamos com seu apoio!

MAIS BENEFÍCIOS ASSEGURADOS PELA CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO

1 Adicional por Tempo de Serviço (anuênio)

Será aplicado a título de anuênio o percentual de 1% a ser calculado sobre o salário nominal do trabalhador, ficando limitada esta aplicação ao índice de 8%.

2 Monitoramento à distância (portarias virtuais)

O porteiro que for dispensado pelo empregador e substituído por portaria virtual tem direito a receber uma indenização no valor de 5 pisos salariais da categoria.

3 Homologação no sindicato

É obrigatória a realização da homologação das rescisões trabalhistas no SINDIMAR, garantindo aos trabalhadores os corretos cálculos e pagamentos de suas verbas rescisórias.

4 Estabilidades de emprego

Diferentes tipos de garantia de emprego para gestantes e empregados em serviço militar, em período de pré-aposentadoria, em auxílio-doença e acidentados.

5 Garantia dos mesmos direitos aos terceirizados

Os trabalhadores terceirizados terão garantidos os mesmos direitos previstos para os integrantes (orgânicos) da categoria econômica dos edifícios e condomínios.

6 Desconto máximo no Vale Transporte

Fornecimento de Vale Transporte com desconto máximo de 5%, calculado sobre o salário base do trabalhador.

7 Dia da categoria profissional

11 de fevereiro é o "Dia dos Empregados em Edifícios". As horas trabalhadas neste dia serão pagas com adicional de 50% sobre a hora normal, desde que seja dia útil.

8 Cabineiros ou Ascensoristas

Cabineiros ou ascensoristas terão carga horária de 6 horas diárias, com 20 minutos durante a jornada de trabalho para descanso e lanche.



FIQUE SÓCIO E UTILIZE NOSSOS BENEFÍCIOS!

COLÔNIA DE SALTO GRANDE



Reservas pelo tel.: (14) 3454-1622

ATENDIMENTO ODONTOLÓGICO



Gratuito para associados(as):
Limpeza, extração, obturação e restauração;

Convênio com a Uniodonto Planos Odontológicos;

Marcar consulta pelo telefone:
(14) 3454-1622

COLÔNIA DE BERTIOGA



Reservas pelo tel.: (14) 3454-1622

SALÃO DE BELEZA UNISSEX

Oferecemos, para Associadas e Associados, 1 (uma) das opções abaixo por mês, gratuitamente:

- Corte
- Escova
- Manicure + Pedicure

ATENDIMENTO JURÍDICO

Horário de atendimento:
De segunda, quarta e sexta-feira, das 8h às 11h30;

Atendimento ao Associado(a):
Tira dúvidas e ações trabalhistas;

Marcar horário pelo telefone: **(14) 3454-1622.**

SISNATUR VIAGENS E LAZER

Descontos de 10% a 30% em viagens e hospedagens e em ingressos para cinemas e parques de diversões.

São mais de 40 opções de destinos, entre litoral e interior. **Faça seu orçamento pelo site: www.sisnatur.com.br**, informando ser associado do SINDIMAR Marília e Região.

DESCONTOS EM EXAMES

Laboratório Osvaldo Cruz

Av. Sampaio Vidal, 70 -
Barbosa, Marília/SP
Tel.: (14) 3413-6006

CMD Centro Médico Diagnóstico

Rua Marechal Deodoro,
38 - Centro, Marília/SP
Tel.: (14) 3402-3030

ÓPTICA BRASILEIRA

Desconto de 15% para Associados
Rua São Luiz, 958 - Centro,
Marília/SP | **Tel.:** (14) 3301-6054

MASTER GÁS

Desconto de R\$ 8 para Associados
no botijão de gás. Disk entrega.
WhatsApp: (14) 99892-0679

FACULDADE FAIP

Desconto em cursos de graduação
Av. Antonieta Altenfelder, 65 -
Jardim Antonieta, Marília/SP

CALIANI ODONTOLOGIA

Av. Rio Branco, 481 -
Centro, Marília/SP

Marque sua consulta:
Tel.: (14) 3454-6020
WhatsApp: (14) 99801-6020

ACADEMIA FÍSICO

Desconto de 22% para
associados(as) e dependentes.

Av. Brasil, 286 -
Centro, Marília/SP
Tel.: (14) 3316-2429

ACADEMIA ARENA

Desconto de R\$ 10,00 para
associados(as) e dependentes.

Rua Bonfim, 1432 -
Alto Cafezal, Marília/SP
Tel.: (14) 99878-4182

Boletim Informativo do Sindimar Marília e Região

Presidente: Osmar Munis | **Projeto gráfico:** MIB Soluções Digitais | **Jornalista responsável:** Leonardo Lelis (MTB 56291SP)

Sede Marília: Rua XV de Novembro, 163 - Barbosa, Marília/SP - CEP 17501-450 | **Tel.:** (14) 3454-1622

Subsede Ourinhos: Rua dos Expedicionários, 142 - Sala 10 - Centro, Ourinhos/SP - CEP 19900-000

Subsede Santa Cruz do Rio Pardo: Rua Carlos Gomes, 231 - Vila Rocha, Santa Cruz do Rio Pardo/SP - CEP 18900-000